

		Prohabitar Imóveis Avenida Atlântica, 5759, Parque Atlântico, São Paulo, SP (11) 5669-7944 - Creci:18.415-J Ficha impressa por: Edson Data: 18/12/2018 21:46				
		Ficha de Imóvel SO2748 (Sobrado) Valor de venda: R\$ 1.500.000,00 Proprietário: Luana Data atualização: 18/12/2018 Celular:(11) 9832-43828 Rua Padre Bento Ibañez, nº 447 Casa 4, Jardim Prudência - São Paulo/SP CEP: 04649030 Metrês próximos: Estação Morumbi, Jabaquara				
Comissões:		Captador: Edson (V).		Padrão:	(x) Alto	
Finalidade:		Residencial	Aceita financiamento?	(x) Sim () Não		
Empreendimento:		Condomínio: Cond. Villa Andorinha		R\$ cond.	1500,00	
P. localização:		(x) Ótima	Precisa de reforma?	(x) Não informado		
Situação do imóvel:		(x) Ativo				
Autorizado p/ negociação?		() Sim (x) Não	Usou FGTS nos últimos 3 anos?	() Sim (x) Não	Aceita permuta? (x) Sim () Não	
Área construída:		257,00	Área total:	350,00		
Dimensão do terreno:				Face:	(x) Nenhum	
Posição:		Não informado				
Garantia de locação aceita pelo proprietário:		Não informado				
Serviços: (X)Cozinha (X)Copa (X)Lavanderia (X)Dorm. de empregada (X)Área de serviço Piso: (X)Mármore (X)Porcelanato Íntima: (X)Lavabo (3)Nº de banheiros (4)Dormitórios (2)Suítes Lazer: (X)Churrasqueira Social: (2)Nº de salas (X)Varanda Armários: (X)Cozinha (X)Dormitórios (X)Banheiro (X)Área de serviço Infraestrutura: (X)Água (X)Esgoto (X)Pavimentação (1)Tipo de pavimentação (X)Energia (X)TV a cabo (X)Alarme (X)Portão eletrônico (X)Interfone (X)Aquecimento de água c/ energia solar (X)Terraço (4)Vagas cobertas Tipo de vaga: <u>Própria</u> Característica da vaga: <u>Não informado</u>						
Valor do IPTU:		R\$ 60,00	IPTU:		Eletricidade:	
Local da chave:		Proprietário	Ano da construção:	2010	Ano da reforma:	0
Condição comercial						
Nº da matrícula:			Cód. Rede de Água:		Placa no local: () Sim (x) Não	
Comentários internos:						